**Аналіз регуляторного впливу**

**до проекту рішення Ніжинської міської ради «Про затвердження Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Ніжинської міської ради «Про затвердження Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади» розроблено відповідно до вимог статті 8 Закону України від 11.09.2003 року №1160-ІV «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з урахуванням Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 року №308 (зі змінами), ст.40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

1. **Визначення проблеми**

Необхідність прийняття рішення «Про затвердження Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади» виникла у зв’язку з необхідністю комплексного рішення багатьох проблем, пов’язаних з поліпшенням та подальшим оновленням інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста. Ці роботи фінансуються за рахунок коштів міського бюджету, тому пайові внески інвесторів (замовників) дають можливість частково компенсувати ці витрати. На виконання Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» питання пайової участі у розвитку інфраструктури міста Ніжина необхідно переглянути на місцевому рівні і скорегувати у відповідності до чинного законодавства України.

Відповідно до законодавства пайова участь замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, полягає у відрахуванні замовником до місцевого бюджету відповідних коштів. Кошти за 2015 рік в сумі 557,7 тис.грн, за 2016 рік -598,9 тис.грн, за 2017 рік – 1530,4 тис.грн. , за 2018 року - в сумі 577,0 тис.грн., отримані як пайовий внесок від замовників, використовувалися виключно на створення і розвиток інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста, а саме була надана можливість виконавчим органам міської ради спрямувати зазначені кошти на фінансування будівництва, реконструкції та капітального ремонту об’єктів інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури міста. Відсутність достатніх обсягів фінансування не дозволяє виконавчим органам міської ради в повному обсязі виконувати повноваження щодо забезпечення збалансованого економічного та соціального розвитку населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, належного утримання та ефективної експлуатації об’єктів житлово – комунального господарства, благоустрою території населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади.

Суть проблеми полягає в необхідності приведення діючого Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Ніжина у відповідність до вимог чинного законодавства України та забезпечення стимулювання суб’єктів господарювання до будівництва нових об’єктів на території населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, забезпечення рівномірного розподілу витрат на відновлення існуючої інфраструктури та створення нової.

З метою дотримання принципів державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, розроблено проект рішення міської ради «Про затвердження Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади» для проведення процедури оприлюднення та обговорення.

Скасування діючого рішення і не прийняття нового призведе до не укладання договорів про пайову участь (орієнтовно 20 в рік) та недоотримання коштів міського бюджету (орієнтовно 200 тис. гривень в рік).

Основні групи (підгрупи) на які проблема справляє вплив :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Групи (підгрупи) | Так | Ні |
| Громадяни | Так, оскільки фізичні (громадяни) особи можуть бути замовниками будівництва об’єктів | - |
| Держава (орган місцевого самоврядування – Ніжинська міська рада) | Так | - |
| Суб’єкти господарювання, у тому числі суб’єкти малого підприємництва | Так, оскільки суб’єкти господарювання , у тому числі суб’єкти малого підприємництва можуть бути замовниками будівництва об’єктів | - |

Дана проблема не може бути розв’язана за допомогою ринкових механізмів, тому що тільки органи місцевого самоврядування мають повноваження щодо визначення порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвиток інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади.

Враховуючи вищевикладене, Ніжинською міською радою розроблений проект рішення «Про затвердження Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади та оприлюднюється на сайті Ніжинської міської ради.

1. **Цілі державного регулювання**

* Забезпечення виконання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Бюджетного кодексу України;
* Реалізація повноважень органів місцевого самоврядування;
* Скасування діючого рішення і прийняття нового для забезпечення надходжень до міського бюджету (орієнтовно 200 тис. гривень в рік) внаслідок укладання договорів про пайову участь (орієнтовно 20 в рік);
* Удосконалення механізму залучення замовників до пайової участі в розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;
* Урегулювання спірних питань, що виникають у зв’язку з сплатою пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;
* Комплексний підхід до рівномірного розвитку інфраструктури по всій території населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;
* Встановлення прозорого та чіткого врегульованого порядку визначення величини та сплати пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громад;

**3.Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей**

Державне врегулювання залучення та встановлення розміру пайової участі (внеску) фізичних та юридичних осіб розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів впроваджується на підставі ст.40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Іншої альтернативи законодавством для участі інвесторів у розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади не передбачено.

В якості альтернативи для досягнення встановлених цілей пропонується три способи:

**1.Визначення альтернативних способів**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид альтернативи | Опис альтернативи |
| Альтернатива 1 Неприйняття регуляторного акта (відмова від регулювання), залишити існуюче Положення без змін | Дана альтернатива не є прийнятною. Існуюче Положення є діючим, забезпечує надходження коштів до місцевого бюджету, проте потребує доопрацювання. Залишення без змін існуючого Положення не сприяє залученню інвестицій у громаду. |
| Альтернатива 2  Скасування діючого рішення та неприйняття нового регуляторного акта (відмова від регулювання) | Дана альтернатива не є прийнятною. Механізм регулювання взагалі відсутній. Не виконуватиметься чинне законодавство в частині Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Призведе до невиконання бюджету та місцевих програм. |
| Альтернатива 3  Прийняття регуляторного акта, затвердження Положення у новій редакції | Застосування даної альтернативи ґрунтується на загальнообов’язковості прийняття рішення міської ради про порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів для виконання на території міста, що передбачено Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні». |

**2.Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей**

Оцінка впливу на сферу інтересів міської ради міста Ніжина

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 | Відсутні. Дана альтернати -  ва не є прийнятною, оскільки порушується вимога ст. 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». | Місцевий бюджет втрачає суттєве джерело надходжень. |
| Альтернатива 2 | Відсутні | Призведе до несплати пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади та до невиконання бюджету та місцевих програм. |
| Альтернатива 3 | -дотримання вимог чинного законодавства України;  -створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста ;  -залучення інвестицій в економіку , поліпшення соціально – економічного становища; | Додаткові витрати відсутні - реалізація Положення не потребує виділення коштів з місцевого бюджету |

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 | Відсутні. | Додаткові витрати не передбачаються. |
| Альтернатива 2 | Відсутні, за виключенням громадян які здійснюватимуть будівництво, проте не сплачуватимуть пайового внеску | Додаткові витрати не передбачаються |
| Альтернатива 3 | Удосконалення взаємовідносин з органами місцевого самоврядування щодо залучення коштів замовників у створені і розвитку інженерно –транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади. | Додаткові витрати не передбачаються. Сплата пайового внеску регулюється Положенням. |

Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показник | Великі | Середні | Малі | Мікро | Разом |
| Кількість суб’єктів господарювання, що підпадють під дію регулювання одиниць | - | 2 | 4 | 14 | 20 |
| Питома вага групи у загальній кількості,відсотків | - | 10 | 20 | 70 | 100 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид альтернативи | Вигоди | Витрати |
| Альтернатива 1 | Відсутні. | Реальні витрати будуть пов’язані із веденням обліку, підготовкою та поданням звітності і на оборотні активи (матеріали,канцелярські товари тощо), що складатиме 525,0 грн..в рік та 2625,0 грн. за п’ять років. |
| Альтернатива 2 | Вигоди для суб’єктів господарювання які здійснили будівництво чи реконструкцію, полягають у тому, що вони не сплачуватимуть пайовий внесок на розвиток інфраструктури міста,не вестимуть облік,підготовку та подання звітності і на оборотні активи | Відсутні |
| Альтернатива 3 | Встановлення єдиних та чітких норм порядку сплати пайової участі у розвитку інфраструктури міста, покращення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста. | Сплата пайового внеску регулюється Положенням. Витрати будуть пов’язані із оплатою на розвиток інфраструктури,веденням обліку, підготовкою та поданням звітності і на оборотні активи (матеріали,канцелярські товари,тощо),що складатиме 577525,0 грн. в рік. |

Витрати, які будуть виникати у суб’єктів господарювання великого і середнього підприємництва внаслідок дії регуляторного акту

|  |  |
| --- | --- |
| Сумарні витрати за альтернативами | Сума витрат,грн.. |
| Альтернатива 1 | 525,0 |
| Альтернатива 2 | 0,0 |
| Альтернатива 3 | 577525,0 |

Додаток 2

До Методики проведення

аналізу впливу регуляторного акта

**Витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта**

Приймаємо наступні скорочені позначення : Альтернатива 1-А1, альтернатива 2-А2,Альтернатива 3-А3,

Розрахунок вартості 1 людино – години:

Норма робочого часу на 2017 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1986 годин.

Використовуємо для розрахунків середньомісячну заробітну плату штатного працівника по місту Ніжин у 2017 році, яка становила 5325,0 грн. Тобто,середня заробітна плата у місті Ніжині склала 32,18 грн. у погодинному розмірі.

(Статистичний щорічник Чернігівщини за 2017 р. виданий головним управлінням статистики у Чернігівській області)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Порядко- вий номер | Витрати | За перший рік | За п’ять років |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів,обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/підвищення кваліфікації персоналу тощо,гривень | Не передбачені | Не передбачені |
| 2 | Податки та збори (зміна розміру податків зборів,виникнення необхідності у сплаті податків/зборів),гривень | А1-0  А2-0  А3-28850,0  грн., | 0  0  А3-144250,0 грн., |
| 3 | Витрати, пов’язані із веденням обліку,підготовкою та поданням звітності державним органом,гривень | А1=3,75 годин х32,18грн.=120,67 грн.  А2-0  А3- 3,75 годин х 32,18 грн.=120,67 грн. | 603,35 грн.  А2-0  603,35 грн. |
| 4 | Витрати, пов’язані з адмініструванням заходів державного нагляду (контролю) (перевірок,штрафних санкцій, виконання рішень/приписів тощо), гривень | - | - |
| 5 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій,сертифікатів,атестатів,погоджень,висновків,проведення незалежних /обов’язкових експертиз,сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз,страхування тощо),гривень | - | - |
| 6 | Витрати на оборотні активи (матеріали,канцелярські товари тощо), гривень | А1-10  А2-0  А3-10 | 50  0  50 |
| 7 | Витрати, пов’язані із наймом додаткового персоналу,гривень | Не передбачаються у зв’язку із тим, що великі та середні підприємства звичайно мають у штаті бухгалтера | - |
| 8 | Інше (уточнити), гривень | - | - |
| 9 | Разом (сума рядків 1+2+3+4+5+6+7+8), гривень | А1-120,67+10=130,67 грн.  А2-0  А3- 28850,0+120,67+10= 28980,67 | 653,35 грн.  А2-0  А3=144903,35 |
| 10 | Кількість суб’єктів, осіб господарювання великого та середнього підприємництва, на яких буде поширено регулювання, одиниць | 2 | 2 |
| 11 | Сумарні витрати суб’єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 9\*рядок 10), гривень | А1-261,34 грн.  А2-0  А3-57961,34 грн. | 1306,7 грн.  А2-0  А3-289806,7 |

**4.Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми) | Бал результативності (за чотирибальною системою) | Коментарі щодо присвоєння відповідного бала |
| Альтернатива 1 | 1 | Ситуація залишається без змін. Дана альтернатива є неприйнятною. |
| Альтернатива 2 | 2 | Проблема частково продовжуватиме існувати оскільки призводитиме до часткової несплати пайової участі у розвитку інфраструктури міста суб’єктами господарювання, що мають намір здійснити будівництво на території населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади. |
| Альтернатива 3 | 4 | Проблема існувати не буде оскільки цілі будуть повністю досягненні шляхом :  -буде прийнятий порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;  -встановлення прозорого і чітко врегульованого порядку та умов залучення,розрахунку розміру і величини пайового внеску замовників у створені і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури;  -забезпечення збільшення надходжень коштів до місцевого бюджету для фінансування розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади; |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рейтинг результативності | Вигоди (підсумок) | Витрати  (підсумок) | Обґрунтування відповідного місця альтернативи у рейтингу |
| Альтернатива 1 | Вигоди відсутні | Витрати відсутні | Ситуація залишається без змін. Дана альтернатива є неприйнятною |
| Альтернатива 2 | Вигоди відсутні | Витрати відсутні | Недотримання вимог Закону «Про регулювання містобудівної діяльності» |
| Альтернатива 3 | Вигода для місцевої ради міста Ніжина :  -приведення порядку залучення,розрахунку  розміру і використан-  ня коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;;  -збільшення надходжень коштів до місцевого бюджету ;  -підвищення позитивного іміджу влади з приводу підвищення прозорості процедур залучення коштів забудовників.  Для громадян :  -покращення інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;  Суб’єкти господарювання отримують прозорий і чітко врегульований порядок та умови залучення, розрахунку розміру величини пайового внеску замовників у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади. | Міська влада не несе жодних витрат. Замовники в разі здійснення будівництва сплачувати муть пайовий внесок. | Вказані цілі будуть повністю досягненні, що повністю вирішить проблему. |

**5. Механізми та заходи, які пропонується застосувати для розв’язання проблеми.**

Дія запропонованого проекту регуляторного акта поширюється на всіх замовників (суб’єктів господарювання та громадян), що мають намір здійснити будівництво об’єктів на території населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади.

Цей проект регуляторного акта визначає та регулює повноваження міської ради щодо вирішення питань пайового внеску замовників (інвесторів) у створені і розвитку інфраструктури громади.

Проектом регуляторного акта визначаються :

Введення положення залучення Ніжинською міською радою коштів фізичних та юридичних осіб – замовників будівництва (реконструкції) на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, який буде відповідати вимогам чинного законодавства:

- чітке визначення переліку замовників, що не будуть залучені до пайової участі у створені і розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;

- застосування єдиного підходу при розрахунку розміру пайового внеску, визначеного у встановлені розміру коштів замовників, що залучаються до розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, а саме: ***0,1(10%-*** для нежитлових будівель та споруд**)*, 0,04(4%*** -для житлових будинків**)** – граничний розмір пайового внеску замовника на створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури згідно частини 6 статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

- чітке врегулювання прав та обов”язків сторін у рамках договорів про пайову участь забудовників у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;

-кошти, отримані як пайовий внесок замовників у розвитку інфраструктури міста,використовуються виключно для створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;

-форма примірного договору про пайову участь (внесок) замовників (інвесторів) у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, і графік її сплати.

Для впровадження цього регуляторного акта необхідно прийняти рішення Ніжинської міської ради, а також здійснити такі організаційні заходи як забезпечення інформування суб’єктів господарювання та громадськості про вимоги регуляторного акту шляхом оприлюднення його на офіційному сайті міської ради, засобах масової інформації та проведення інформаційно-роз”яснювальної роботи виконавчими органами ради. Після проведення роз’яснювальної роботи та обговорення врахувати винесені з боку суб’єктів підприємницької діяльності пропозиції та зауваження.

**6. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів**

Впровадження даного регуляторного акта буде сприяти додатковим надходженням коштів до місцевого бюджету ; стимулювати фізичних та юридичних осіб-інвесторів (забудовників) до раціонального та ефективного використання об’єктів інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади ; створювати рівні, чітко визначені умови для різних категорій суб’єктів господарювання.

**7. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта.**

Для розв’язання проблеми та цілей державного регулювання підготовлено регуляторний акт, який умовно (оціночно) необмежений у терміні дії, так як Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», на виконання якого підготовлений проект регуляторного акту, також необмежений у терміні дії, тому в разі змін у чинному законодавстві України, побажань депутатського корпусу Ніжинської міської ради чи міського голови, будуть розроблятися проекти рішень, щодо внесення змін до регуляторного акту рішення міської ради «Про затвердження Положення про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади».

**8. Визначення показників результативності дії регуляторного акта**

Показниками результативності регуляторного акта будуть :

* Кількість укладених договорів про пайову участь замовників у створенні і розвитку інженерно - транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади;
* Розмір коштів, залучених до бюджету розвитку міського бюджету;
* Розмір коштів і час, що витрачатимуться суб’єктами господарювання, пов’язаними з виконанням вимог акта.

Результативність дії даного регуляторного акта визначають і показники соціального напряму – підвищення якості життя мешканців населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади.

**9. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись шляхом порівняння даних за показниками, визначеними пунктом 8 Аналізу. Для відстежень результативності буде застосовано аналіз даних бюджетної звітності, а саме фінансового управління Ніжинської міської ради по розміру надходжень коштів міського бюджету, пов’язаних з дією акта, кількість звернень суб’єктів господарювання та /або фізичних осіб до Ніжинської міської ради з основних положень акту.

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися шляхом проведення базового та повторного відстеження.

Базове відстеження результативності регуляторного акта буде здійснено до набрання чинності даного регуляторного акту, повторне – через рік з дня набрання чинності, але не пізніше, як через два роки, та періодичне – через три роки з моменту проведення та публікування повторного відстеження результативності регуляторного акту.

За результатами проведення відстежень буде можливо порівняти показники результативності дії регуляторного акта. У разі виявлення неврегульованих та проблемних питань, вони будуть усунені шляхом внесення відповідних змін.

Додаток 5

До Методики проведення

аналізу впливу регуляторного акта

**1**.Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб’єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено розробником 16 липня 2019

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид консультацій | Кількість учасників | Основні результати консультацій |
| Телефонні розмови із замовниками будівництва  Обговорення на засіданні Ради підприємців | 20  12 | Доведення до відома опитуваних обґрунтування необхідності прийняття зазначеного проекту регуляторного акту та інформації про дотримання вимог чинного законодавства щодо обов’язковості укладання договору пайової участі |

**2**.Вимірювання впливу регулювання на суб’єктів малого підприємництва :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показник | Кількість суб’єктів малого підприємництва на яких поширюється регулювання (одиниць) | У тому числі малого підприємництва (одиниць) | У тому числі мікро-підприємництва (одиниць) |
| Кількість суб’єктів господарювання,що підлягають під дію регулювання | 18 | 4 | 14 |

Питома вага суб’єктів малого підприємництва у загальній кількості суб’єктів господарювання на яких проблема справляє вплив,% (відповідно до таблиці «оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Найменування | Суб’єкти малого підприємництва (%) | У тому числі малого підприємництва (%) | У тому числі мікро підприємництва (%) |
| Питома вага у загальній кількості % | 90 | 20 | 70 |

**3**.Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання вимог регулювання

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Порядковий номер | | Найменування оцінки | У перший рік (стартовий рік впровадження регулювання) | Періодичні (за наступний рік) | | Витрати за п’ять років |
| Оцінка «прямих» витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання | | | | | | |
| 1 | | Придбання необхідного обладнання (пристроїв, машин, механізмів) | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 2 | | Процедури повірки та/або постановки на відповідний облік у визначеному органі державної влади чи місцевого самоврядування | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 3 | | Процедури експлуатації обладнання (експлуатаційні витрати –витратні матеріали) | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 4 | | Процедури обслуговування обладнання (технічне обслуговування) | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 5 | | Інші процедури | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 6 | | Разом, гривень | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| 7 | | Кількість суб’єктів господарювання, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | 18 | | | |
| 8 | | Сумарно, гривень | 18 х0,0=0,0 грн. | | | |
| Оцінка вартості адміністративних процедур суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | | | | | | |
| Розрахунок вартості 1 людино – години:  Норма робочого часу на 2017 рік становить при 40-годинному робочому тижні – 1986 годин.  Використовуємо для розрахунків середньомісячну заробітну плату штатного працівника по місту Ніжин у 2017 році, яка становила 5325,0 грн. Тобто,середня заробітна плата у місті Ніжині склала 32,18 грн. у погодинному розмірі.  (Статистичний щорічник Чернігівщини за 2017 р. виданий головним управлінням статистики у Чернігівській області) | | | | | | |
| 9 | Процедури отримання первинної інформації про вимоги регулювання Стосується 100% суб’єктів. витрати часу на отримання інформації про регулювання | | | | Оціночно:  0,25х32,18 грн.=8,04 грн. | |
| 10 | Процедури організації виконання вимог регулювання. витрати часу на розроблення та впровадження внутрішніх для суб’єкта малого підприємництва процедур на впровадження вимог регулювання  -субєкти господарювання | | | | Оціночно:  2 години х32,18 грн.=64,36 грн. | |
| 11 | Процедури офіційного звітування | | | | - | |
| 12 | Процедури щодо забезпечення процесу перевірок | | | | - | |
| 13 | Інші процедури (витрати часу на проведення оплати пайової участі замовників будівництва ) | | | | 0,25х32,18 грн.=8,04 грн. | |
| 14 | Разом, грн.. | | | | 80,44 грн. | |
| 15 | Кількість суб’єктів малого підприємництва, що повинні виконати вимоги регулювання, одиниць | | | | 18 | |
| 16 | Сумарно, гривень | | | | 80,44х18=1447,92грн. | |

Бюджетні витрати на адміністрування суб’єктів малого підприємництва

Державний орган,для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання : Виконавчий комітет Ніжинської міської ради

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Процедура регулювання суб’єктів великого і середнього підприємництва (розрахунок на одного типового суб’єкта господарювання малого підприємництва - за потреби окремо для суб’єктів малого та мікро підприємництв) | Планові витрати часу на процедуру | Вартість часу співробітника органу державної влади відповідної категорії (заробітна плата) | Оцінка кількості процедур за рік, що припадають на одного суб’єкта | Оцінка кількості суб’єктів, що підпадають під дію процедури регулюван ня | Витрати на адмініструван ня \*(за рік) гривень |
| 1.облік суб’єкта господарювання, що перебуває у сфері регулювання | 0,15 | 32,18 | 1 | 18 | 86,89 |
| 2.поточний контроль за суб’єктом господарювання,що перебуває у сфері регулювання, у тому числі: | 0,1 | 32,18 | 1 | 18 | 57,92 |
| Камеральні | 0,1 | 32,18 | 1 | 18 | 57,92 |
| Виїзні | - | - | - | - | - |
| 3.підготовка, затвердження та опрацювання одного окремого акта про порушення вимог регулювання | 1 | 32,18 | 1 | 1 | 32,18 |
| 4.реалізація одного окремого рішення щодо порушення вимог регулювання: | 7 | 32,18 | 1 | 1 | 225,26 |
| 5.оскарження одного окремого рішення суб’єктами господарювання | 4 | 32,18 | 1 | 1 | 128,72 |
| 6.підготовка звітності за результатами регулювання | 0,20 | 32,18 | 1 | 18 | 115,85 |
| 7.інші адміністративні процедури | - | - | - | - | - |
| Разом за рік | х | х | х | х | 646,82 |
| Сумарно за п’ять років | х | х | х | х | 3234,10 |

\*вартість витрат,пов’язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб’єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, та на кількість процедур за рік.

Джерела : розрахунки проведені відділом інвестиційної діяльності та розвитку інфраструктури на підставі фактичних витрат часу на адміністрування та із застосуванням середньої заробітної плати працівників органів місцевого самоврядування згідно діючого штатного розпису, яка склала 5500 грн..

**4**.Розрахунок сумарних витрат суб’єктів малого підприємництва, що виникають на виконання вимог регулювання

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Порядковий номер | Показник | Перший рік регулювання (стартовий) | За п’ять років |
| 1 | Оцінка «прямих» витрат суб’єктів малого підприємництва на виконання регулювання | 0,0 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатку) | 0,0 грн. (дані рядка 8 пункту 3 цього додатку) |
| 2 | Оцінка вартості адміністративних процедур для суб’єктів малого підприємництва щодо виконання регулювання та звітування | 1447,92 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатку) | 7239,60 грн. (дані рядка 16 пункту 3 цього додатку) |
| 3 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання | 1447,92 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці) | 7239,60 грн. (сума рядків 1 та 2 цієї таблиці) |
| 4 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприємництва | 646,82 | 3234,1 |
| 5 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання | 2094,74 | 10473,70 |

**5.**Розроблення корегуючих (пом’якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання.

Пом’якшувальними заходами для суб’єктів малого підприємництва може бути встановлення менших розмірів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади або спрощення адміністративних процедур з виконання регулювання.

1.Щодо зменшення розмірів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади:

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» до повноважень органів місцевого самоврядування належить встановлення розмірів пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів, що входять до складу Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади. Граничний розмір пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури не може перевищувати 10 відсотків загальної кошторисної вартості будівництва об’єкта. Оплата за пайову участь у розвитку інфраструктури великою мірою компенсується зменшенням податкового навантаження у зв’язку зі зниженням в 2016 році розміру єдиного соціального внеску з 34,7% до 22%.

2.Щодо спрощення адміністративних процедур з регулювання:

Перелік документів, які подаються для укладання договорів, визначено чинним законодавством.

Міський голова А.В.Лінник